(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Carratraca

Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 91	Precio: 150.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4835011	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Vivienda con Terreno Rústico en venta en Carratraca Vivienda con Terreno Rústico en venta en Carratraca Nueva Finca Rústica para la venta ubicada a las afueras de Carratraca, en un ambiente tranquilo y natural, con vivienda de 70 m2 y terreno de 7.726m2. La acogedora vivienda de 70 m2 está distribuida en un gran salón-comedor con cocina abierta al salón-comedor, dos habitaciones con cama matrimonial y doble cama y un baño. Rodeada por un patio abierto donde también encontramos una barbacoa de piedra que permite poder disfrutar de reuniones con la familia y/o amigos con total tranquilidad. Además la finca dispone de un almacén de 21 m2 con anexo gallinero y espacio suficiente para estacionar varios vehículos. La electricidad es de la red y el agua es corriente, llega desde el pueblo. También tiene agua de pozo para los árboles y cuenta con un depósito de agua y una piscina de plástico abierta utilizada como depósito. Siempre hay agua para todas las necesitades. Esta Finca ofrece un terreno de 7.726 m2 que se distribuyen en una zona de huerto más pequeña, con verduras de temporada y el resto del terreno cuenta con unos 300 árboles de diferentes tipos, donde predominan los 110 olivos, además de contar con Nectarinos, Manzanos, Naranjos, Limoneros, Almendros y Aguacates. También está la posibilidad de hacer una alberca y después tramitarla en piscina para bañarse. Se accede a la finca para un carril de tierra por 1 km, pero se llega con cualquier coche sin problemas. Ya está aprobado por el ayuntamiento proyecto para asfaltar el carril. Rodeado de un entorno montañoso y exuberante, este lugar ofrece impresionantes vistas panorámicas y una tranquilidad que invita a relajarse y conectarse con la naturaleza. El pueblo de Carratraca es conocido para sus calles empedradas y casas blancas adornadas con macetas de flores que crean un ambiente pintoresco y acogedor y además, por sus famosos baños termales, famosos por sus propiedades curativas. Los alrededores del pueblo ofrecen numerosas rutas de senderismo, donde se pueden explorar cascadas, cuevas y paisajes impresionantes. En resumen, Carratraca es un destino perfecto para aquellos que buscan escapar del bullicio de la ciudad y sumergirse en la belleza natural y la tranquilidad de la provincia de Málaga. ¡Para más información y visita presencial contacta con nosotros! Nuestra oficina dispone de asesoramiento integral del proceso de compraventa. Le ofrecemos un estudio financiero GRATIS y sin compromiso, con posibilidad de FINANCIACIÓN DE HASTA EL 100%. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

Destacado:

Parking