(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona

Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 200

Precio: 2.480.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4850746

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Situado en la tranquila y prestigiosa zona de Playa del Cristo, Seghers, Estepona, este magnífico apartamento de nueva construcción ofrece una experiencia de vida inigualable frente al mar. Con una superficie total de 200,55 m², que incluye un interior de 114,57 m² y una amplia terraza de 85,98 m², esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y relajado en la Costa del Sol. Al entrar, le darán la bienvenida amplios espacios de diseño contemporáneo, donde el suelo de parquet aporta calidez y elegancia. El sofisticado sistema de sonido envolvente Dolby Stereo mejora la experiencia de entretenimiento, ofreciendo un entorno perfecto para disfrutar con familiares y amigos. La vivienda cuenta con dos dormitorios de exquisito diseño, ambos con baño en suite, asegurando el máximo confort y privacidad. Además, un aseo de invitados añade funcionalidad, convirtiéndolo en un espacio ideal para recibir invitados. Totalmente amueblado y equipado con una moderna cocina y un sistema de domótica integrado, el apartamento ofrece lo último en tecnología y confort, permitiendo un control total del entorno del hogar a través de sencillos comandos. La joya de este apartamento son las espectaculares vistas al mar y a la montaña, que se pueden disfrutar desde sus amplias terrazas privadas. La

armoniosa conexión entre el interior y el exterior, junto con el acceso directo a la playa, permite vivir en armonía con la naturaleza en un entorno de lujo. Las zonas comunes incluyen una piscina al aire libre, jardines bien cuidados, una piscina cubierta climatizada y una sauna, ideal para relajarse todo el año. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, con acceso controlado y puerta de seguridad para garantizar la tranquilidad y privacidad de los residentes. La ubicación es inmejorable. A solo unos minutos de tiendas, restaurantes, escuelas y excelentes conexiones de transporte, disfrutará de la comodidad de tener todo a su alcance. El puerto de Estepona y el centro de la ciudad también se encuentran a poca distancia, lo que proporciona un acceso rápido a todas las actividades de ocio y servicios esenciales. Los detalles adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, suelos de mármol, ascensor y armarios empotrados, que refuerzan el carácter lujoso y la comodidad de este apartamento.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, Ascensor, Parking, None