(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Comercial

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 1

M²: 111

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R4855177

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ubicada en la encantadora zona de Seghers, en Estepona, esta gran finca rústica de 2.760 m² ofrece una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la proximidad de servicios esenciales. La amplia parcela ofrece un espacio verde para disfrutar del aire libre, cuenta con una casa de campo con una superficie construida de 111,6 m², ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor en un ambiente rústico rural pero cerca de las comodidades locales. El porche cubierto con zona de barbacoa, de 30 m² aproximadamente, ofrece un espacio exterior perfecto para encuentros familiares o simple recreo, y enmarca el acceso a la sala de estar con chimenea en integrada en un espacio diáfano con comedor y cocina abierta con isla. La casa dispone de dos dormitorios, ambos con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y un baño con ducha. La casa cuenta con aire acondicionado. En la parte lateral, al lado del porche, podrá disfrutar una piscina de 27 m², mientras que encuentra un aparcamiento cubierto con zona de taller y trastero. La casa se encuentra en excelente estado y con solo una ligera renovación y adaptación a un estilo moderno, podría realzar aún más su potencial y su valor para convertirse con facilidad en una casita de ensueño.

La cercanía a la playa, al puerto, al centro, a tiendas, restaurantes, escuelas y el puerto, hacen de esta propiedad una excelente opción para quienes buscan un hogar rústico en una ubicación privilegiada, con todas las comodidades al alcance.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None