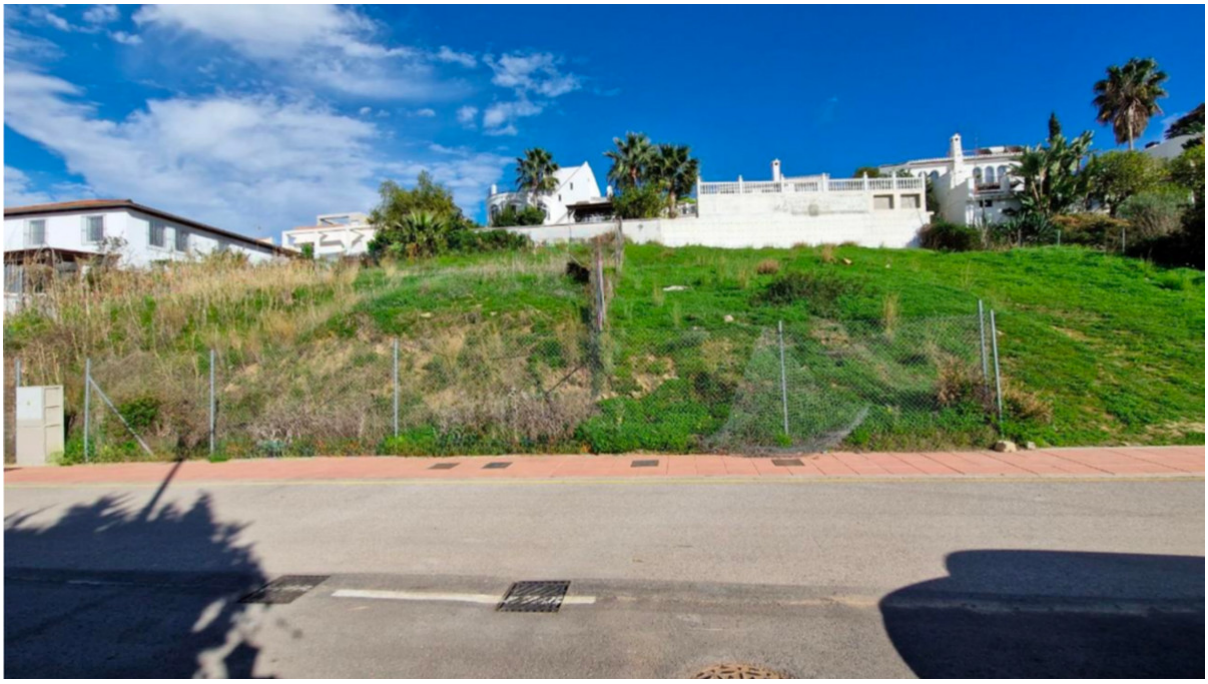
(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Valle Romano



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 0	Precio: 250.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4859989	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Con una extensión de 502 metros cuadrados, esta parcela se encuentra en el área de Valle Romano Golf y está idealmente situada para aprovechar la orientación de sur a oeste, ofreciendo abundante luz solar durante todo el día. La parcela ofrece una generosa capacidad de construcción de 118 metros cuadrados, además de la posibilidad de un sótano, brindando un amplio espacio para una residencia cómoda y bien diseñada. La orientación y el tamaño de la parcela permiten posibilidades arquitectónicas creativas, asegurando que cualquier futura vivienda pueda maximizar tanto la luz natural como las impresionantes vistas del paisaje circundante. Además de su excelente ubicación y potencial de construcción, la parcela se beneficia de estar en una zona en rápido desarrollo, lo que promete un crecimiento futuro y un aumento de valor. La parcela está enclavada en el floreciente y codiciado área de Valle Romano, a solo 10 minutos al oeste del centro de Estepona, conocido por sus encantadoras calles, tiendas locales y opciones gastronómicas. Esta ubicación privilegiada asegura proximidad a las playas y también a dos prestigiosos campos de golf, Valle Romano y Azata Golf, lo que la convierte en una opción atractiva para los entusiastas del golf. La fácil accesibilidad a las comodidades locales significa que también las conveniencias diarias están al alcance, mejorando el atractivo de esta parcela para posibles propietarios o inversores.

Destacado: