(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Ojén



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 113

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4861498

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Exquisito Ático con Vistas al Mar en Marbella-Ojén Descubra el pináculo de la vida de lujo con este impresionante ático con vistas al mar, ubicado en el tranquilo enclave de Marbella-Ojén. Esta residencia de tres dormitorios cuenta con una terraza orientada al suroeste cuidadosamente diseñada, que ofrece impresionantes vistas panorámicas y luz solar durante todo el día. La moderna cocina de planta abierta se conecta a la perfección con una amplia sala de estar, creando un flujo acogedor entre la vida interior y exterior. Amplias puertas correderas conducen a una impresionante terraza de 62 m², perfecta para entretenerse o simplemente disfrutar de la naturaleza circundante. Con una superficie habitable total de casi 92 m², esta distribución maximiza el espacio y el confort, ideal para un estilo de vida sofisticado pero relajado. Esta es una comunidad exclusiva en la cima de una colina con hermosas vistas ininterrumpidas del mar Mediterráneo. Un lugar donde podrás disfrutar de las cosas exclusivas de la vida, relajándote junto a la piscina infinita y tomando cócteles en la terraza de tu hermoso apartamento. La finca de Palo Alto son 50 hectáreas, de las cuales sólo el 20% será cultivada, por lo que siempre estarás en un entorno verde y natural. Un plan maestro único •□ □Servicio de conserjería •□ □Club de salud •□ □Un mercado de agricultores: próximamente •□ □Canchas de tenis •□ □Piscinas •□ □Un club social •□ □Un club

infantil •□ □Un espacio de trabajo compartido •□ □Amplias zonas comunes ENTORNO: Urbanización ORIENTACIÓN: Suroeste PISCINA: Comunitaria Climatizada, Piscina Infantil ESTACIONAMIENTO: 2 lugares en garaje subterráneo CARACTERISTICAS: Terraza, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi Camas: 3 Baños: 2 Área Total Construida: 176 m² Superficie útil total: 147 m² Terraza: 62 m² Jardín/Terreno: 0 m² Tasas IBI: 1.809€ Gastos de comunidad: 785€ Impuesto sobre Basura: 130€/año Pedimos disculpas por cualquier error de traducción como resultado del servicio de traducción.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Vigilancia 24H, Parking, None