(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Elviria

Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 75	Precio: 930.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4867849	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Piso primera linea del mar en venta en Elviria, Marbella.Oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea de playa en la exclusiva zona de Elviria, ubicada a 15 minutos en coche de Marbella. Este apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños está totalmente renovado en estilo moderno y se vende completamente amueblado. La cocina estilo moderno Americano, se abre a la sala de estar que conduce a una terraza cubierta, equipada con cortinas de vidrio que se pueden abrir cuando sea necesario. La propiedad es muy luminosa y es parte de un pequeño complejo muy exclusivo de solo 14 pisos. Todos tienen impresionantes vistas al mar. El piso está equipado con ventanas de doble acristalamiento y persianas eléctricas, aire acondicionado frío y calor. Ademas tiene un jardín privado incluido en la escritura y una plaza de aparcamiento cubierta privada. El jardín comunitario de 2400m tiene acceso directo a la playa. El tamaño de la parcela es excepcional para solo 14 apartamentos. La piscina de diseño expectacular y los jardines muy amplios están muy bien cuidado. Se permite alquilar a corto plazo en este complejo, lo que hace que la propiedad sea una gran fuente de ingresos, perfecta para un inversor. La residencia se encuentra a poca distancia de famosos clubes de playa como el Marriott, Nicky Beach y el hotel de cinco estrellas Don Carlos. Se puede llegar en pocos minutos a pie a varios centros comerciales de la zona de Elviria. Elviria es una zona muy exclusiva, muy popular para los amantes del golf por su famoso campo de golf Santa María, rodeado de bosques verdes protegidos. Para aquellos que sueñan con

descansar en su propio jardín con el mar a solo unos metros de distancia, ¡este es el sueño! No se lo pierda, ya que es una offerta difícil de encontrar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Parking, None, None