(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Nueva Andalucía

Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 734	Precio: 3.700.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4890010	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Parcela en venta, ubicación privilegiada en Nueva Andalucía con vistas al mar 2 parcelas contiguas en excelente ubicación en Nueva Andalucía. Las parcelas están ubicadas en una calle sin salida, orientación Sur con vistas al golf y al mar. La 1ª parcela tiene 1.675m2 y la 2ª tiene 1.994m2, sumando un total de 3.669m2. En esta zona tiene una edificabilidad del 20% , más sótano y terrazas. Opción 1 para construir 2 villas: Parcela 1 de 1.675m2 se podría construir una villa de 335,00m2 más sótano, terrazas y solárium. Parcela 2 de 1.994m2 se podría construir una villa de 398,80m2 más sótano, terrazas y solárium. Opción 2 para construir 1 mansión: ambas parcelas juntas suman 3.669m2 y se podría construir una mansión de 733,80m2 más sótano, terrazas y solárium. Si usted es un inversor o un promotor, no dude en contactarnos si necesita un servicio integral (arquitecto, gestión de proyectos, constructora, financiamiento de desarrollo, servicio legal & contabilidad, venta del futuro proyecto). Utilice nuestros 20 años de experiencia en el sector inmobiliario de Marbella para hacer crecer sus inversiones.

Destacado:

Vistas al mar, None, Golf, None, Piscina, None, None, None