(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Olletas

Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 1.145	Precio: 3.182.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R4897291	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Excelente oportunidad para inversores! Se vende un edificio de 4 plantas ubicado en la zona de Olletas, una de las áreas con mayor potencial de crecimiento en Málaga. Este edificio incluye 10 apartamentos y 4 locales comerciales, ideal para aquellos que buscan un proyecto rentable en un entorno tranquilo y bien conectado. Actualmente, el edificio no dispone de ascensor, pero sus posibilidades de reforma ofrecen un gran

valor para incrementar la rentabilidad. El edificio cuenta con orientación sur y se vende con inquilinos. Características del edificio: 4 plantas en total. 10 apartamentos distribuidos a lo largo del edificio, ideales para alquiler a largo plazo o vacacional. 4 locales comerciales en la planta baja, perfectos para generar ingresos adicionales. Zona tranquila y con todos los servicios cerca: supermercados, colegios, farmacias, y fácil acceso al centro de Málaga. Sobre la zona de Olletas: Olletas es una zona residencial consolidada, situada al noreste del centro de Málaga. Se caracteriza por su ambiente tranquilo y familiar, ofreciendo un entorno agradable con multitud de servicios esenciales y zonas verdes cercanas. Además, su proximidad al centro de la ciudad y las buenas conexiones de transporte convierten a esta ubicación en una opción atractiva tanto para residentes como para inversores que buscan un área bien conectada y con potencial de crecimiento. No pierda la oportunidad de adquirir este edificio con un enorme potencial. Ideal para inversión en alquiler residencial y comercial. Para más información o visitas, contáctenos hoy mismo.

Destacado:

Parking