(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Calahonda



Habitaciones: 3	Baños: 0	M²: 136	Precio: 469.900 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4913344	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Impresionante ático dúplex junto a la playa con licencia turística, historial de alquiler y gran potencial en Calahonda - Impresionante ático dúplex con licencia turística, historial de alquiler y gran potencial en Calahonda. Este impresionante ático dúplex en Calahonda, situado en la codiciada Costa del Sol, presenta una oportunidad única tanto para uso personal como para inversión. Con una licencia turística ya en vigor y un historial de reservas de alquiler, ofrece un gran potencial para generar ingresos. La propiedad cuenta con 160 m² de espacio, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. El ático disfruta de una ubicación privilegiada, a un corto paseo de la playa, y se beneficia de la orientación sur-suroeste, inundando el interior de luz natural durante todo el día. Desde varios puntos de la casa, puede disfrutar de impresionantes vistas al mar. La proximidad a los servicios locales, como tiendas, escuelas, transporte público y el puerto deportivo, hace que esta propiedad sea perfecta para quienes buscan una combinación de comodidad y calidad de vida en un entorno costero. Las características

adicionales incluyen varias terrazas privadas, ideales para relajarse o cenar al aire libre mientras disfruta de las vistas al Mediterráneo. La propiedad es parte de un complejo seguro y cerrado con acceso a un jardín y piscina comunitarios, perfectos para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. El ático también ofrece una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero para mayor comodidad. En el interior, el apartamento cuenta con una cocina equipada y un baño en suite en el dormitorio principal, aire acondicionado en todas partes, armarios empotrados y suelos de mármol. Ya sea para vivir a tiempo completo, como casa de vacaciones o como inversión de alquiler, este ático dúplex en Calahonda presenta una oportunidad excepcional. Con su licencia turística, historial de alquiler, estacionamiento privado y trastero, es ideal para cualquiera que busque un refugio de lujo o una propiedad generadora de ingresos junto al Mediterráneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking, None, None, None, None, None