

## Villa

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 310

Precio: 899.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4914769

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Fantástico adosado con piscina privada en medio de San Pedro Alcántara a paso andando a todas tiendas, cafés, restaurantes y bares cerca de la urbanización. El pareado consta de sótano diáfano con un estudio o bodega, planta baja con salón, comedor, cocina, patio, un aseo y garage. Actualmente el garage está convertido en un acogedor loft para poder alquilarlo o para estancia para el servicio. La 1ª planta se divide en salón, comedor, cocina y 3 dormitorios con armarios empotrados y teniendo el master baño en suite y vestidor. La última y 2ª planta es muy espaciosa y consta de 1 terraza con lavadero, 1 pequeña cocina, 1 aseo, 1 piscina privada de unos 15 m<sup>2</sup>, solárium y pérgola. La vivienda dispone de nueva instalación de placas fotovoltaicas de autoconsumo. Ideal para familias que busquen ahorro energético. Para llegar al famoso Puerto Banús se conduce solo 4 minutos, esta a 2 km de distancia, por lo que incluso se podría ir andando o en bicicleta, a Marbella se conduciría 15 minutos y al aeropuerto internacional de Málaga se tardaría máximo 50 min.

Destacado:

Piscina, None, Parking, None