(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Benahavís

Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 79	Precio: 319.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4943062	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Oportunidad para los inversores! Si está buscando un apartamento estilo resort para comprar, no busque más que Royal Marbella Golf Resort. Se encuentra entre las montañas y el mar, justo por encima del campo de golf El Paraiso en Benahavis. Este bellamente presentado apartamento de la planta baja elevada de dos habitaciones está a la venta. Ofrece instalaciones de estilo de hotel de servicio completo combinadas con la independencia de su propio apartamento. La propiedad fue completamente renovada a un alto nivel en 2023, incluida la cocina nueva, los nuevos baños y los muebles de diseñadores. Consiste en un salón de entrada brillante que conduce a una cocina de planta abierta y una sala de estar con acceso a una terraza privada; dos dormitorios; y un baño. Otras características incluyen; Aire acondicionado, espacio de estacionamiento privado y un guardia de seguridad durante las noches. Tenemos dos apartamentos en venta uno al lado de otro. Este complejo ofrece dos grandes piscinas al aire libre, jacuzzi, área de recepción de conserje, gimnasio, bar, wifi

comunitario y cámaras de seguridad, instalaciones de trabajo conjunto disponibles para todos los propietarios e invitados. Con comodidades locales cercanas, incluyendo supermercados, restaurantes, clubes de tenis y impresionantes playas a solo cinco minutos en coche. Benahavis Town, un tradicional pueblo blanco de Andaluz y un centro gastronómico que ofrece varios restaurantes y las idílicas vistas de montaña es de solo 6 km y menos de 10 minutos en automóvil en tierra y con los bares de playa locales a solo 1,5 km, todo lo que podría necesitar es que sea a tu puerta. Para los amantes del golf no hay menos de 9 campos completos de 18 hoyos dentro de los 5 km. La propiedad se vende con un contrato con una compañía de gestión de resort de alquiler de vacaciones. Los servicios incluyen, mantenimiento de la propiedad durante todo el año, equipos de recepción e instalaciones de clase de hotel para que pueda estar seguro de que usted, sus invitados y las familias que alquilan su casa de vacaciones se cuidarán después de las 24 horas del día, los 365 días del año. Comprar una residencia de marca, puede esperar lograr retornos de alquiler desde el primer día con: tasas de ocupación altas probadas, programa de alquiler líder de clase mundial y de la industria, rendimientos durante todo el año, ubicaciones de alta demanda.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado