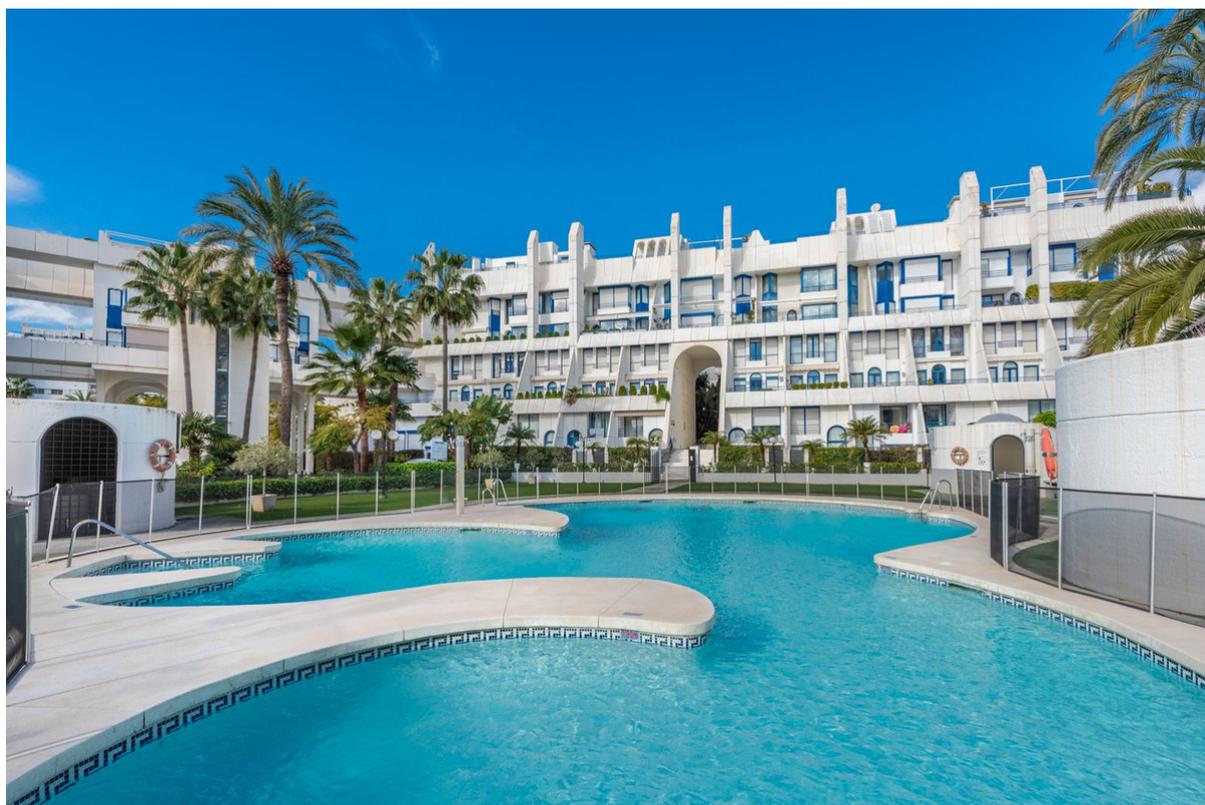


## Apartamento

Marbella



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 137

Precio: 749.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4951273

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Exclusivo Dúplex con Ubicación Privilegiada – A Solo 150 Metros de la Playa Descubra este impresionante dúplex de 166 metros cuadrados, ubicado en una de las zonas más codiciadas de la costa. Con una amplia terraza y una ubicación inmejorable a solo 150 metros de la playa, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y vida junto al mar. Situado en un barrio vibrante, este hogar está a poca distancia de restaurantes, tiendas, bares y todas las comodidades esenciales. Para disfrutar del ocio y la relajación, la propiedad cuenta con una piscina comunitaria dentro del complejo, ideal para tomar el sol y desconectar sin salir de casa. Renovado completamente en 2024, el dúplex dispone de electrodomésticos de alta gama de AEG y Bosch, incluyendo un lavavajillas integrado y una lavadora/secadora, para una comodidad absoluta. Además, el moderno sistema de aire acondicionado y calefacción de Samsung con control de zonas individual garantiza un confort personalizado durante todo el año. Con un diseño que recuerda a una casa adosada, esta vivienda ofrece acceso directo a la calle y a la playa desde la terraza, proporcionando privacidad y un estilo de vida junto al mar. Los interiores amplios y bien distribuidos, junto con la generosa zona exterior, la convierten en la opción ideal para

familias o quienes buscan un exclusivo refugio costero. Este dúplex es la combinación perfecta de ubicación céntrica, confort moderno y proximidad a la playa, un verdadero sueño para quienes desean vivir en el corazón de la costa. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo lo que esta fantástica propiedad tiene para ofrecer!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None