(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Atalaya



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 132	Precio: 695.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4952059	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ático con gran solarium e impresionantes vistas al mar en Gazules del Sol Este fantástico ático dúplex está situado en una de las zonas más deseadas del «Triángulo de Oro» de la Costa del Sol, en Benahavís, cerca de Guadalmina. Rodeado de los mejores campos de golf y a poca distancia de servicios esenciales como el Colegio Internacional Atalaya, supermercados y restaurantes, esta propiedad ofrece lujo y comodidad. El ático cuenta con tres dormitorios, dos baños, un amplio salón, una cocina independiente con lavadero, grandes terrazas (58 m2) con impresionantes vistas al mar, montaña y golf y un enorme solarium de 118 m2. El precio incluye dos (2) plazas de aparcamiento y un trastero. Situado dentro de una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, cuatro piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna un gimnasio, una pista de paddle y tenis, y hermosos jardines. El municipio de Benahavís ofrece muchas ventajas, acceso gratuito a clases de idiomas, clases de arte y una serie de deportes, al inscribirse en el ayuntamiento. Benahavís es conocido por sus restaurantes locales y bares de tapas, que ofrecen una variedad de platos clásicos españoles y un ambiente relajado. El pueblo alberga numerosas actividades y atracciones, como campos de golf,

balnearios, pistas de tenis, rutas de senderismo, paseos a caballo, excursiones y mucho más. Y es también uno de los municipios más ricos y seguros de la Costa del Sol. Se trata de una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda de alta calidad en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None, None