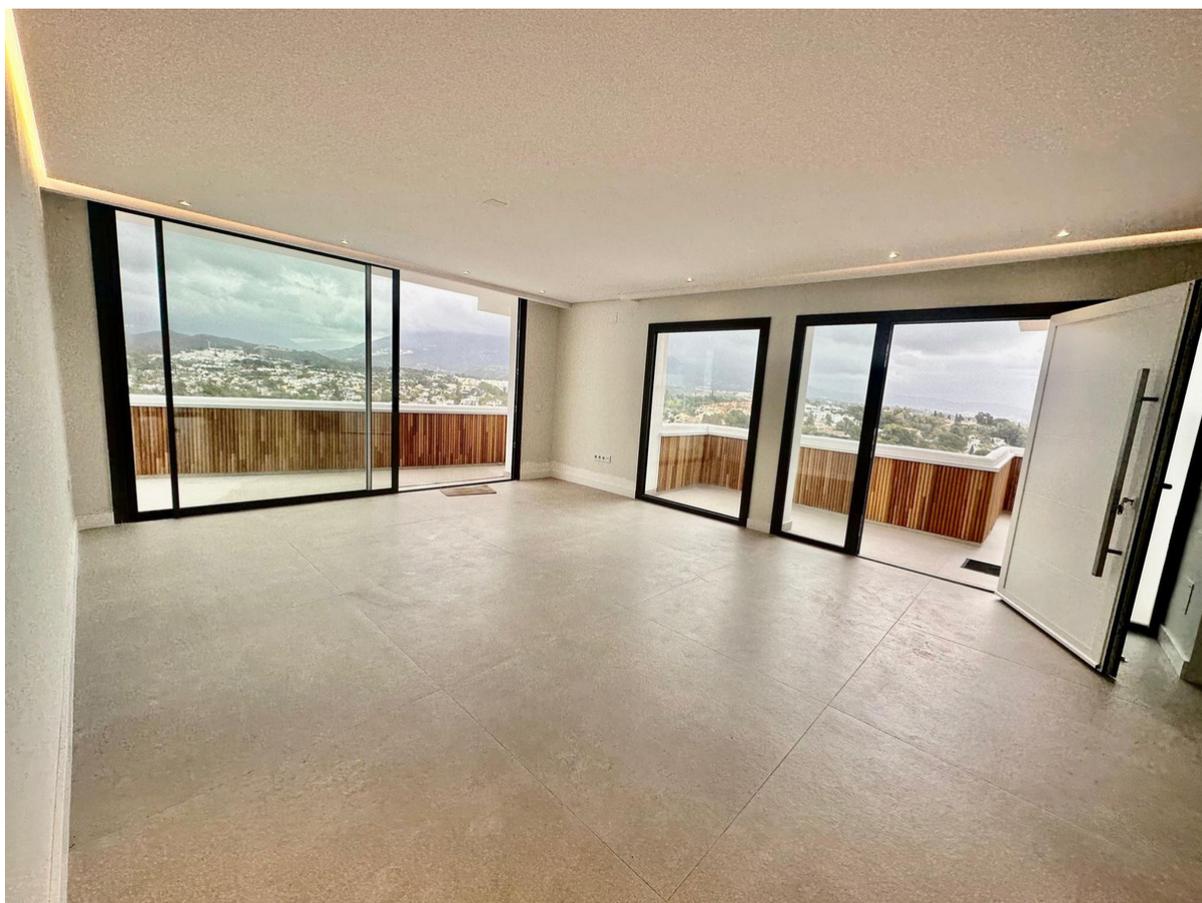


## Áticos

Nueva Andalucía



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 100

Precio: 950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4974928

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción:Ático de lujo en Jardines de Nueva Andalucía: Elegancia, confort y vistas panorámicas Descubre un estilo de vida exclusivo en este impresionante ático reformado en 2024, ubicado en la prestigiosa urbanización Jardines de Nueva Andalucía. Con un diseño moderno y acabados de alta calidad, esta propiedad de 2 dormitorios y 2 baños ofrece 100 m<sup>2</sup> de elegancia y confort, complementados por una espectacular terraza privada de 13 m<sup>2</sup> con vistas inigualables a La Concha, los campos de golf y al mar. Su diseño de concepto abierto maximiza la luminosidad y amplitud, creando un ambiente sofisticado y acogedor. La luz natural inunda cada rincón, resaltando los detalles contemporáneos, el suelo de cerámica elegante y una distribución pensada para el máximo confort. Características destacadas:  Reformado en 2024, con un estilo moderno y materiales de alta calidad.  Terraza privada de 13 m<sup>2</sup>, perfecta para desayunos al sol o cenas bajo las estrellas.  Acceso privado en ascensor, garantizando comodidad y privacidad.  Piscina y jardines comunitarios, un oasis de tranquilidad en plena Nueva

Andalucía. □ Ubicación privilegiada, a pocos minutos de restaurantes, boutiques y el exclusivo Puerto Banús. Un hogar ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de escapadas de lujo en Marbella. No dejes pasar esta oportunidad única. Contacta con nosotros para una visita!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, Parking