

Villa

Sotogrande Alto



Habitaciones: 5

Baños: 4

M²: 224

Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4976140

Fecha de publicación:
12.06.25

Descripción: Exclusiva Villa en Venta en Triana, Sotogrande Alto – Elegancia y Confort en un Entorno Privilegiado
Descubre esta magnífica villa de una sola planta ubicada en la prestigiosa zona de Triana, Sotogrande Alto. Con una parcela de 1.062 m² y una construcción de 247 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y un diseño sofisticado, ideal para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol. ???? Características principales: 5 dormitorios amplios, perfectos para familias o quienes disfrutan de recibir invitados. 4 baños completos, diseñados para ofrecer confort y funcionalidad. Jardín privado, un oasis de tranquilidad para disfrutar del aire libre. Piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días soleados. Cochera con capacidad para 2 vehículos, asegurando comodidad y seguridad. Orientación sur, que garantiza luminosidad durante todo el día. ???? Ubicación privilegiada: Situada en Sotogrande Alto, una de las zonas más exclusivas de la región, esta villa ofrece un entorno tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y campos de golf de prestigio. Además, está cerca de

servicios esenciales, colegios internacionales y puertos deportivos. Precio de venta: 995.000 € Gastos:
Comunidad: 342 €/mes IBI: 1.785 €/año Basura: 321 €/año No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una
de las mejores zonas de Sotogrande. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None