

## Villa

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 160

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4981339

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Descubre tu nuevo hogar en El Padron, Estepona! Este encantador chalet adosado ofrece una combinación perfecta de comodidad y estilo en una ubicación inmejorable. Con 150 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos y un aseo de invitados. La cocina está completamente equipada y dispone de un práctico lavadero. Disfruta de la tranquilidad de una zona residencial con excelente relación calidad-precio, justo enfrente de Laguna Village y con fácil acceso al paseo marítimo. La casa está amueblada y cuenta con doble acristalamiento, asegurando confort durante todo el año. Relájate en el patio parcialmente cubierto en la parte delantera o en el más grande en la parte trasera, ambos perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. La terraza de 30m<sup>2</sup> orientada al sur, accesible desde la sala de estar y el comedor, es ideal para cenas al aire libre o momentos de relax. Además, el dormitorio principal ofrece su propia terraza privada con vistas al sur. La comunidad ofrece un jardín bien cuidado y una piscina para disfrutar en

los días soleados. No te preocupes por el estacionamiento, ya que hay espacio propio y para invitados. Todo esto, a pocos pasos de tiendas y la playa, en una ubicación estratégica entre Estepona y Marbella. Construida en 2005, esta propiedad de segunda mano se encuentra en buen estado y cuenta con calefacción eléctrica de bomba de frío/calor. ¡No pierdas la oportunidad de visitar este magnífico hogar!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking