

Villa

Alhaurín de la Torre



Habitaciones: 3

Baños: 4

M²: 314

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4991347

Fecha de publicación:
12.06.25

Descripción: VILLA de lujo, diseñada con grandes espacios abiertos buscando la luz natural y de excelentes calidades constructivas. La VILLA se encuentra en la zona alta de la exclusiva urbanización El Lagar. Sobre una parcela de 979m², la VILLA construida en 3 plantas se distribuye en: vestíbulo, salón-comedor-cocina, porche, 3 dormitorios, 4 baños, vestidor, terrazas, cuarto de instalaciones y gran salón. Superficie catastral construida de vivienda: 314,00m² Superficie útil total: 307,63m² EXTERIORES: Parcela de 979m² con piscina de 30,30m² de lámina de agua, rodeada de espacio para tumbonas, porche cubierto. Parking en superficie. Jardín. PLANTA BAJA: Salón-comedor con cocina integrada con 54m² útiles, está diseñado buscando la luz natural y se abre por grandes puertas de cristal correderas al porche de 23 m², terraza 56m² y piscina infinity de 30 m². La cocina está completamente amueblada. Orientación SUR, EXPECTACULARES VISTAS. PLANTA PRIMERA: 3 dormitorios, sala de estar, 2 baños, vestidor y terraza. Se accede por una amplia sala de estar de 13,92 m². El dormitorio principal, 20 m² con vestidor de 14 m², baño en suite 8,10 m² y terraza 10 m². Los otros dos amplios dormitorios, tienen armarios empotrados y comparten un baño de 5,64 m². PLANTA SEMISONTANO: Garaje 2 plazas 33 m²,

cuarto instalaciones, vestidor y baño. DETALLES: Agua caliente: Solar Aire acondicionado frio/calor por conductos. Urbanización EL LAGAR, rodeada de naturaleza y tranquilidad y cerca de todo tipo de servicios, bus, colegios, supermercados, farmacia, etc. Y a 15 minutos del aeropuerto, de la playa, Parque tecnológico, Centro Comercial Plaza Mayor y Málaga centro.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking