

## Villa

Mijas



Habitaciones: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 407

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4992076

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción:  Características principales:  Parcela de 8000 m<sup>2</sup> con árboles tropicales y frutales  467 m<sup>2</sup> construidos, divididos en 4 estancias  6 dormitorios en total, cada uno con su baño en suite  Una oficina, garaje, sotano y trasteros.  Gran terraza con vistas panorámicas al mar  Distribución de la vivienda:  Casa principal (210 m<sup>2</sup>):  Salón con chimenea  Cocina equipada  Terraza con vistas al mar  2 dormitorios con baño en suite  Oficina.  Apartamento independiente en el mismo nivel (55m<sup>2</sup>):  2 dormitorios con baño en suite  Cocina propia  Estudios:  2 estudios independientes (35 m<sup>2</sup> cada uno) en nivel inferior  Cada uno con baño y cocina  Nota: la vivienda está en una sola planta, salvo los estudios. Extras y comodidades:  Piscina privada de 56 m<sup>2</sup>  Espacio para 5 coches  Garaje y trasteros (28 m<sup>2</sup>)  Taller de 40 m<sup>2</sup>  Aire acondicionado en todas las habitaciones  Electricidad autosuficiente con paneles solares y baterías  Agua de pozo y sistema de reciclaje  Iluminación solar en el jardín  Licencia de

turismo rural para los 3 apartamentos ???? Acceso: Último km sin asfaltar, ideal para quienes buscan tranquilidad  
???? ¡Una oportunidad única para inversión o retiro! Contáctanos para más información. En el decreto 2182005,  
de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y  
arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. ,  
financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información  
proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None, None