(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Cártama



Habitaciones: 5	Baños: 3	M²: 140	Precio: 489.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5004826	Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:El hogar que estabas buscando: Amplitud, confort y privacidad con calidades excepcionales. Imagina despertar cada día en una vivienda independiente donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer el máximo confort. Esta casa no solo brinda amplitud y funcionalidad, sino también un entorno de tranquilidad inigualable y excelentes calidades constructivas. Desde la entrada, un elegante porche da la bienvenida, anticipando el estilo y la calidez que encontrarás en el interior. En la planta baja, destaca un amplio y luminoso salón que invita al descanso, junto a un baño completo. La cocina, de generosas dimensiones y totalmente equipada, se integra a un segundo salón de ambiente más íntimo y familiar, realzado por una encantadora chimenea: el rincón perfecto para compartir momentos inolvidables. Desde la cocina se accede a un

patio exquisitamente decorado, un verdadero oasis, con horno de leña, barra y una fuente que aporta un relajante sonido de agua, ideal para comidas al aire libre o simplemente disfrutar del ambiente. En la primera planta se encuentran tres espaciosos dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con un elegante vestidor y un baño en suite, mientras que las otras dos habitaciones comparten un segundo baño moderno, funcional y con acabados de primera calidad. Una puerta en esta planta da acceso a una espectacular buhardilla completamente acondicionada, que ocupa toda la planta superior. Un espacio versátil que puede adaptarse a múltiples usos: zona de juegos, estudio o sala de estar. En la planta inferior, la casa sorprende con una acogedora bodega con un pequeño patio andaluz, un despacho independiente ideal para el teletrabajo. Además, el amplio garaje ofrece múltiples posibilidades: almacenaje, taller o incluso una zona de ocio. Si estás buscando un hogar con espacios generosos, excelentes acabados y un ambiente de paz, esta propiedad lo tiene todo. Ven a descubrirla. El precio ofertado no incluye el mobiliario ni los elementos decorativos que puedan aparecer en las imágenes, salvo aquellos considerados instalaciones fijas (como cocina y baño). En cumplimiento del artículo 10 del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones De Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I.T.P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.

Destacado:

Aire acondicionado, Parking