(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Casares Playa

Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 130	Precio: 425.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5005564	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Exclusivo Apartamento con Jardín Privado, Vistas al Mar y Apartamento Independiente,Casares Costa. Este magnífico apartamento en planta baja destaca por su amplio jardín privado y su excelente orientación suroeste, lo que garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día y espectaculares atardeceres. Ubicado en un enclave privilegiado, en primera línea de golf, ofrece impresionantes vistas a las montañas y al mar. Se encuentra en Casares Costa, dentro de la exclusiva zona de Doña Julia Golf, un área en pleno desarrollo con promociones de lujo y un hotel Hilton en construcción. Su localización es inmejorable, entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa, ambos a tan solo cinco minutos en coche y de las bonitas playas de arena fina y su paseo marítimo, que conecta toda la Costa del Sol y ofrece una amplia variedad de restaurantes, chiringuitos y zonas de ocio. La vivienda, distribuida en una planta, es amplia, luminosa y muy cómoda. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños, un espacioso salón con acceso directo a la terraza y al jardín privado, desde donde se pueden contemplar unas vistas espectaculares al campo de golf y al mar. Gracias a su posición elevada, ofrece una sensación de privacidad y tranquilidad, además de permitir disfrutar de un entorno natural incomparable. Como un valor añadido, la propiedad cuenta con un sótano reformado, que ha sido habilitado como un

apartamento independiente con un dormitorio, baño y cocina. Este espacio adicional brinda múltiples posibilidades, ya sea como alojamiento para invitados, vivienda independiente o incluso como una opción de alquiler. El apartamento ha sido construido con materiales de alta calidad y dispone de cocina totalmente equipada. Se encuentra dentro de una comunidad bien mantenida, con zonas ajardinadas y piscina comunitaria. Además, ofrece una amplia plaza de aparcamiento privada y cerrada, proporcionando mayor seguridad y comodidad. Esta propiedad no solo es perfecta como residencia habitual o segunda vivienda, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión, con un gran potencial de alquiler gracias a su ubicación estratégica, el apartamento independiente y sus excepcionales características. Si busca un hogar en la Costa del Sol donde la tranquilidad, el confort y las vistas se combinan a la perfección, este apartamento es una opción que recomendamos visitar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor, Parking, None, None, None