(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Centro Histórico

Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 149

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5012602

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Presentamos este piso único, recién reformado y situado en uno de los edificios emblemáticos que se conservan en el centro histórico de Málaga. Ubicado en la planta noble de una finca señorial construida en 1870 por el arquitecto Joaquín Rucoba, esta vivienda representa una fusión perfecta entre historia, elegancia y diseño contemporáneo. El edificio, antiguamente una gran casa familiar, conserva todo el encanto de la arquitectura malagueña del siglo XIX. Destaca su fachada de piedra con motivos vegetales tallados y los característicos cierres de madera con cristales de colores. Al entrar, nos recibe un amplio portal con techos altos, una escalera central monumental y ascensor. La vivienda está situada en la segunda planta (considerada la principal o noble) y ha sido reformada con un gusto exquisito. Desde el salón, amplio y luminoso, se disfrutan vistas despejadas a la calle Carretería, al río y a la Tribuna de los Pobres, un lugar emblemático durante la Semana Santa malagueña. Los techos altos, los balcones originales y los cierros acristalados aportan carácter y luminosidad a cada rincón. Cuenta con tres dormitorios, uno de ellos actualmente habilitado como despacho con balcón a la calle. El dormitorio principal dispone de baño en suite, y hay un segundo baño completo. Todos los dormitorios están

equipados con armarios empotrados iluminados con LED. En el centro de la vivienda se encuentra una cocina de diseño vanguardista, con electrodomésticos de alta gama integrados y un sistema que permite abrirla o cerrarla al salón gracias a una gran cristalera, según las necesidades del momento. La propiedad cuenta con aire acondicionado centralizado, se vende completamente amueblada con piezas de diseño sostenible elaboradas con materiales reciclables, e incorpora una cuidada selección de iluminación LED para maximizar la sensación de luz natural. Y como valor añadido excepcional, incluye una plaza de aparcamiento próxima al edificio, algo muy valioso en esta ubicación tan céntrica. Una vivienda que lo tiene todo: historia, luz, diseño, comodidad y una ubicación inmejorable. Ideal para quienes buscan una propiedad especial en el corazón de Málaga.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None