(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Mijas



Habitaciones: 6	Baños: 4	M²: 379	Precio: 1.100.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5014813	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Una villa única rodeado de palmeras con vistas panorámicas al mar en la codiciada zona de Las Lomas de Mijas – Una oportunidad para realizar la casa de sus sueños Situada en el prestigioso barrio de Las Lomas de Mijas, a solo unos minutos en coche tanto del encantador Mijas Pueblo como de la ciudad costera de Fuengirola, esta espaciosa villa de 1970 ofrece una combinación poco común de ubicación, amplitud y potencial. Características de la propiedad: Parcela: 2.194 m² con jardín maduro y exuberante Superficie construida: 379 m² Terrazas: 92 m² con vistas al mar y a la montaña La Villa tiene 9 habitaciones (no todo son dormitorios) Terrazas orientadas al sur y al oeste para sol óptimo y puestas de sol espectaculares Gran piscina privada con casa de jardín y sauna 2 garajes separados de 50 m² y 25 m² respectivamente Gracias a sus múltiples espacios independientes, esta joya también es ideal como B&B o hotel boutique. Distribución: La planta baja le da la bienvenida con un amplio recibidor, seguido por un gran salón, un comedor con sala de jardín en desnivel y una cocina con lavadero. Todas las estancias cuentan con grandes puertas correderas nuevas que proporcionan una excelente entrada de luz natural. En el lateral se encuentra una zona elevada con 3 habitaciones y entrada

independiente – perfecta como alojamiento para invitados o despacho en casa. Además, en esta planta hay 3 dormitorios (incluido uno con jacuzzi) y 2 baños. En la planta inferior encontrará 2 dormitorios más, 2 baños y un gran trastero con bodega. Por qué esta villa es especial: Aunque la villa no ha sido modernizada, ofrece una gran oportunidad para renovar una villa en una excelente zona residencial completamente a su gusto. La ubicación, el espacio, las vistas al mar y el hermoso jardín hacen de esta propiedad una joya rara en la región. La orientación sur garantiza una iluminación magnífica y la terraza occidental ofrece vistas únicas de la puesta de sol, Mijas Pueblo y la Sierra de Mijas. Una inversión fantástica – tras una reforma, esta villa aumentará considerablemente su valor. ¡No pierda esta oportunidad única de hacer realidad su villa soñada en la Costa del Sol!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None