(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Calahonda

Habitaciones: 0	Baños: 1	M²: 31	Precio: 169.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5024590	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Vive en el Paraíso! Descubre la tranquilidad y luminosidad de este estudio en Calahonda. Su fantástica situación y espectaculares vistas te permiten disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Vistas panorámicas: Desde su privilegiada ubicación, a escasos metros del mar, podrás contemplar el Mediterráneo en primer plano, así como la costa y montañas que adornan el paisaje andaluz. Disfruta cada día de un escenario digno de postal. Licencia turística: La propiedad está inscrita desde el año 2023 en el Registro de Viviendas con Fines Turísticos de Andalucía, para un máximo de 4 plazas. Adquiera una vivienda con licencia de uso turístico. Esta propiedad no solo te ofrece un hogar acogedor, sino también una oportunidad de inversión muy rentable. Con esta licencia, podrás alquilar la vivienda cuando no la utilices, obteniendo una fuente extra de ingresos, aprovechando la alta demanda en la costa del Sol Piscina y zonas verdes: La comunidad tiene una amplia piscina rodeada de jardines y pinos. Incluso con zona de barbacoa de uso exclusivo para los residentes Ubicación Inmejorable: • A solo 5 minutos caminando de la Senda litoral y de las soleadas playas de la Costa del Sol. • A 25 minutos del aeropuerto internacional de Málaga con rápido acceso a la autopista, perfecto para residentes y visitantes. • Idealmente ubicado entre Marbella y Fuengirola, la estancia perfecta. Escapa a la Serenidad: Vive el estilo de vida sereno de Calahonda, rodeado de naturaleza y tranquilidad, pero a un paso de todas las comodidades modernas. Ya sea para una residencia permanente o un retiro vacacional, este estudio es la

oportunidad perfecta para tener una propiedad en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, None