(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Sotogrande Marina



Habitaciones: 4

Baños: 5

M²: 166

Precio: 899.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5025892

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Nuevo, amplio, luminoso y práctico describen este piso de 4 habitaciones en suite, un aseo, terraza panorámica, parking para dos vehículos y un atraque. Totalmente nuevo, aire acondicionado, electricidad, tuberías, cocina, iluminación, electrodomésticos, baños, pisos, armarios, mobiliario, ventanas, este piso está listo para estrenar. Comenzando con una amplia cocina americana, muestra una enorme isla multifuncional, en una sola pieza, que permite utilizarla como un amplio espacio de trabajo, desayunador o comedor, ya que cuenta con sillas para 8 comensales y donde fácilmente pueden caber 10. Ahí mismo comienza la estancia, un espacio prolijo que de más de 35 metros cuadrados que se extiende hasta las puertas de la terraza, mismas que al abrirse quedan ocultas en la pared, permitiendo integrar salón y terraza en un espacio lúdico de más de 70 metros cuadrados. La terraza, presenta 10 metros de vista panorámica a la hermosa y pacífica Marina de Sotogrande. Protegida con cortinas de cristal a todo lo largo, permite hacer uso de este espacio todo el año, ya sea cerrada

integrándola al clima controlado del apartamento en frío o calor sin perder la vista panorámica, o abriéndola y convirtiendo toda el área social en una sola terraza, fresca por la brisa que atraviesa el piso, y que se une al movimiento del agua de la marina invitando a ver la vida pasar. La habitacion principal tiene vistas a la marina además de un baño amplio para que dos personas puedan interactuar cómodamente. Las otras 3 habitaciones también son amplias y permiten tener 1 cama king size (2x2) o 2 camas individuales y sus correspondientes burós, además de cada una contar con baño completo, escritorio y armario. En armonía con la intimidad y privacidad de cada habitación, la estancia cuenta con un aseo para invitados, haciendo de este piso un lugar ideal para vivir o vacacionar en el paraíso. Otras ventajas son: su área de lavado separada cocina y habitaciones, un espacio de estacionamiento suficientemente grande para acomodar 2 automóviles medianos o bien un automóvil de gran tamaño y un carro de golf o motocicleta, y el cómodo trastero de aproximadamente 6 m2 y 2.50 de altura. Completando la experiencia Sotogrande, su atraque de 8x4 metros, se encuentra a solo 5 metros de la puerta de acceso por la terraza, por lo que es ideal para saltar en al barco e ir a pasear sin mayor planificación. Isla Carey se encuentra en el centro de la marina, cuenta con una bonita piscina ideal para todas las edades, el acceso al area es en rampa, y el ingreso a la piscina es una cómoda escalera con barandal

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Parking, None, Golf, None, None, None, None