(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Sotogrande Alto

Habitaciones: 5	Baños: 4	M²: 410	Precio: 2.150.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5027161	Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:Sumérgete en el encanto de esta casa nueva, ubicada en el corazón de la codiciada Zona F de Sotogrande. Con una extensión de terreno de 1280 m², esta residencia de 410 m² ofrece un entorno de vida ideal para familias modernas en busca de espacio y funcionalidad. Desde la entrada, serás recibido por un amplio salón y comedor de 80 m², creando un espacio cálido para reuniones familiares y momentos de convivencia. La cocina de 40 m², completamente equipada con electrodomésticos Gaggenau, es el santuario de los amantes de la cocina, ofreciendo un lugar de creación culinaria sin igual. Esta casa cuenta con un total de 5 habitaciones, incluyendo 3 en suite con baño privado y vestidor, garantizando confort e intimidad para toda la familia. Dos habitaciones adicionales, sencillas pero elegantes, comparten un amplio baño común. Un baño de cortesía en la planta baja completa el diseño práctico de esta residencia. El sótano de 90 m² ofrece un espacio versátil, listo para ser transformado en sala de juegos, cine en casa o incluso espacio de almacenamiento adicional según tus necesidades. En el exterior, el placer de vivir se extiende alrededor de una piscina de 12 x 4 m, rodeada de una terraza de 100 m², invitando a la relajación y las recepciones al aire libre. Una terraza adicional de 40 m² en el primer piso ofrece un espacio privilegiado para disfrutar de vistas impresionantes de los alrededores. La casa está equipada con aire acondicionado para un confort óptimo durante todo el año, así como paneles solares para una huella ecológica reducida, combinando así modernidad y respeto por el medio ambiente. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Sotogrande, esta propiedad ofrece un acceso fácil a los mejores servicios, escuelas internacionales, campos de golf y al puerto deportivo, garantizando una calidad de vida incomparable. No pierdas esta oportunidad única de adquirir una residencia ideal en uno de los destinos más exclusivos de la costa andaluza.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Parking