(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 161

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5037316

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Oportunidad única en Málaga! Se vende un espacioso piso de 161m2 a reformar, situado en la emblemática calle Cristo de la Epidemia, en la codiciada zona centro. Esta propiedad ofrece una gran versatilidad para convertirla en el hogar de tus sueños. Características principales: • Superficie: 161m2 que proporcionan un amplio espacio para vivir cómodamente. • Habitaciones: 3 amplias habitaciones dobles, ideales para dormitorios o incluso para un despacho o sala de juegos. • Baños: 2 baños completos que pueden ser modernizados a tu gusto. • Salón: Gran salón que da acceso a un balcón con vistas a la calle Cristo de la Epidemia, perfecto para relajarse y disfrutar de la vida urbana. • Cocina: Cocina independiente y muy grande, con espacio suficiente para incorporar una salita comedor, creando un área de cocina-comedor abierta y funcional. • Extras: Incluye una pequeña habitación que puede ser utilizada como trastero o adaptarse como cuarto de servicio, además de contar con armarios empotrados que ofrecen amplio espacio de almacenamiento. • Edificio: El edificio cuenta con ascensor y acceso para personas con movilidad reducida (PMR), asegurando comodidad y accesibilidad para todos. • Mobiliario: Los muebles no están incluidos, permitiéndote decorar y amueblar el espacio a tu gusto. Posibilidades

de reforma: Este piso es un lienzo en blanco con infinitas posibilidades de personalización. La gran superficie permite rediseñar los espacios a tu medida, ya sea creando un concepto de planta abierta en la cocina y el salón, o manteniendo los ambientes separados para mayor privacidad. La incorporación de acabados modernos y de calidad puede transformar completamente este inmueble en una residencia contemporánea y elegante. Ubicado en una zona vibrante y bien conectada, estarás cerca de todo lo que necesitas: tiendas, restaurantes, transporte público y servicios. Además, la cercanía a puntos de interés cultural y de ocio añade un valor extra a esta excelente inversión. No pierdas la oportunidad de visitar esta propiedad y visualizar todas las posibilidades que ofrece para convertirla en el hogar perfecto. ¡Contacta con nosotros para más información y para agendar una visita! Esta es tu oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada de Málaga y diseñar tu propio espacio según tus deseos y necesidades. ¡Te esperamos!

Destacado:

Ascensor