

## Comercial

Benalmadena Costa



Habitaciones: 4

Baños: 1

M²: 191

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Referencia: R5040322

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Excelente oportunidad para tener una oficina, un apartamento, o ambos en pleno Puerto Marina de Benalmádena, que ha sido galardonado dos veces como el 'Mejor Puerto Deportivo del Mundo' y ostenta la Bandera Azul Europea desde 1987 ininterrumpidamente, por la calidad de sus servicios y de sus aguas. Amplia oficina en el Puerto Marina de Benalmádena, con excelentes vistas al puerto. Actualmente la propiedad se alquila como espacio de coworking (ingresos aprox. 4.000 EUR/mes). La propiedad se puede separar en varias oficinas (hasta 4) u oficinas y un apartamento. Esta joya puede ser suya pagando menos de 300.000 euros - realmente una ganga. El precio total cubre la deuda, el actual propietario tiene en la oficina de impuestos y la hipoteca. Usted puede pagar la totalidad de 1.150.000 euros y adquirir la propiedad libre de cualquier deuda o hipoteca, o pagar el precio reducido y luego obtener el acuerdo con Hacienda, así como seguir pagando la hipoteca en la fecha prevista.

---

Destacado:

Aire acondicionado, None, Parking, None