(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Fuengirola

Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 40	Precio: 180.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R5040757	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Local comercial de 40 m² situado en una zona muy transitada de Fuengirola, cerca del Recinto Ferial y en las proximidades de varios colegios. Una de las principales características de este magnífico local es su ubicación, ya que está en esquina, lo que hace que tenga una excelente visibilidad desde varias direcciones, aumentando su atractivo para posibles clientes. Su distribución está optimizada para su actividad actual, una panadería/confitería en pleno funcionamiento, que ha demostrado una gran demanda y éxito en la zona. El local se encuentra actualmente alquilado, lo que lo convierte en una excelente opción para inversores que busquen rentabilidad inmediata. Para más información, no dudes en contactarnos. "Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio"

Destacado:

Aire acondicionado, None