(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Torremolinos Centro



Habitaciones: 0

Baños: 1

M²: 30

Precio: 159.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5040949

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Estudio reformado con licencia turística en Torremolinos – Ideal como inversión o segunda residencia Presentamos este atractivo estudio de 30 m², completamente reformado y amueblado, ubicado en una quinta planta con ascensor, en un complejo residencial con excelentes servicios comunitarios. Una opción perfecta tanto como vivienda vacacional, residencia secundaria o para explotación turística inmediata, ya que dispone de licencia turística en vigor. El estudio ha sido renovado con buen gusto, optimizando al máximo el espacio disponible para ofrecer una estancia cómoda y moderna. Se entrega totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o comenzar a alquilar desde el primer día. Servicios del complejo residencial: - Piscina comunitaria para adultos y niños - Parking comunitario - Zonas ajardinadas de uso común - Sala multiusos disponible para reuniones, celebraciones u otros eventos - Gastos de comunidad muy ajustados: sólo 47 €/mes Situado en una zona residencial consolidada y muy demandada, con fácil acceso a todos los servicios: supermercados, farmacias, transporte público, colegios, zonas de ocio, bares y restaurantes. Además, la playa está a solo unos minutos caminando, lo que aumenta su atractivo para alquiler turístico o como residencia de verano. Una excelente oportunidad de inversión en la Costa del Sol, con alta demanda turística y proyección de rentabilidad durante todo el año. Ya sea que busques una vivienda práctica, una propiedad cerca del mar o una propiedad para generar ingresos, este estudio ofrece todas las garantías. Contáctanos para más información o para agendar una visita. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Destacado:

Piscina, None, Ascensor, None, Parking, None, None