(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Puerto Banús



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 198

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R5043907

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este encantador Ático duplex a reformar, ubicado en la exclusiva comunidad de El Embrujo, combina elegancia, seguridad y una ubicación inmejorable: a solo 400 metros de la playa y un agradable paseo de los mejores restaurantes, boutiques y vida nocturna de Marbella. Entre sus características destacadas encontramos 198 m² distribuidos con armonía con 3 amplios dormitorios y 3 baños modernos, luminosidad y diseño premium con acabados de alta calidad y suelos de mármol, una terraza privada de 40 m2, seguridad 24h en comunidad cerrada con vigilancia permanente, 3 plazas de garaje, y acceso a jardines y piscinas comunitarias que forman un auténtico oasis mediterráneo. Su ubicación privilegiada en zona residencial tranquila, pero a escasos minutos de todo te permite vivir cerca de la playa disfrutando del glamour de Puerto Banús con la serenidad de un hogar de ensueño. Esta propiedad representa una oportunidad única como residencia permanente o inversión en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Ascensor, None, Parking, None