(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Casares Pueblo



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 46	Precio: 97.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5043991	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Encantador apartamento en Casares Pueblo con licencia turística con rentabilidad. Ubicado en el corazón del pintoresco Casares Pueblo, este acogedor apartamento de 46 m² en segunda planta (sin ascensor) ofrece una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. Dispone de dos dormitorios con baño privado, con entradas independientes, lo que permite utilizar uno de ellos como alojamiento privado mientras se alquila el

otro de forma totalmente separada. También alquiler conjunto o individual de ambas propiedades. De hecho, las dos propiedades ya están activamente en alquiler a través de webs de alquiler temporal, con una excelente afluencia de huéspedes y valoraciones positivas dando más de un 10 % de rentabilidad anual lo que convierte esta propiedad en una inversión lista para generar ingresos desde el primer día, tanto en modalidad vacacional como de larga temporada. El apartamento respira encanto andaluz, con acceso inmediato a todo lo que ofrece este típico pueblo blanco: consultorio médico, tiendas de alimentación, bares, restaurantes tradicionales, piscina pública y gimnasio y una amplia oferta cultural, a pocos minutos en coche de la costa y sus playas. Ideal también para los amantes del aire libre, gracias a las múltiples rutas de senderismo que rodean la zona. Además, cuenta con aparcamiento gratuito del pueblo cercano, lo que añade un plus de comodidad para residentes y visitantes. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad versátil, con encanto y lista para rentabilizar en uno de los pueblos más bellos de la Costa del Sol.

Destacado:

None, None