(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Guadalmina Alta

Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 331	Precio: 1.350.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5044192	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Descubre este espectacular ático en la sexta planta de un exclusivo edificio en primera línea del campo de golf de Guadalmina Alta. Con 145 m² de superficie interior y una impresionante terraza de 186 m², esta propiedad ofrece un ambiente luminoso, espacioso y diseñado para el confort. Se distribuye de la siguiente manera: Salón-comedor amplio y elegante, con acceso directo a la espectacular terraza que incluye una piscina privada. Desde aquí, disfrutarás de inigualables vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a las montañas. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un entorno ideal tanto para relajarte como para recibir invitados. Cocina funcional y bien distribuida, perfecta para el día a día. Tres amplios dormitorios, todos con baño en suite y armarios empotrados, ofreciendo el máximo confort y privacidad. Entre sus mejoras más recientes destacan la renovación del sistema de aire acondicionado central y la sustitución completa de la carpintería exterior. Además, cuenta con chimenea para las noches más acogedoras, plaza de aparcamiento subterránea y trastero, proporcionando un extra de comodidad. La terraza dispone de un acceso independiente, lo que permite al personal de mantenimiento cuidar la piscina y el jardín sin necesidad de entrar en la vivienda, garantizando así tu privacidad. Y lo mejor de todo: a solo 1 minuto a pie del prestigioso Real Club de Golf Guadalmina. Una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, con vistas inigualables y todas las comodidades que podrías desear.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor, Parking