(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Los Boliches



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 110	Precio: 290.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Adosado	Referencia: R5044744	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Oportunidad de Inversión en Los Boliches a 100m del Mar – Suelo Urbano con Potencial de Construcción Se vende casa en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, Los Boliches, a tan solo 100 metros de la playa. Una ubicación inmejorable que ofrece múltiples posibilidades: desde reformar la propiedad existente hasta desarrollar un nuevo edificio de hasta tres plantas. La vivienda cuenta con tres plantas y un total de

110 m² construidos, situada sobre suelo urbano, ideal para inversores que buscan rentabilidad tanto a corto como a largo plazo. Características principales: •Superficie construida: 110 m² distribuidos en tres plantas •A solo 100 metros del mar •Suelo urbano con posibilidad de nueva edificación •Precio: 290.000€ (negociable) •Zona muy demandada para alquiler vacacional y residencial Opciones de inversión: •Reforma para crear una vivienda moderna o un alojamiento turístico de alta demanda •Construcción de edificio de tres plantas, maximizando el potencial del terreno en una zona con alta rentabilidad Los Boliches es uno de los barrios más cotizados de la Costa del Sol, conocido por su ambiente familiar, su excelente conexión con Málaga (tren de cercanías a pocos minutos a pie), y su proximidad a todo tipo de servicios: colegios, supermercados, restaurantes, tiendas, centros médicos y, por supuesto, el paseo marítimo. Esta es una inversión segura y versátil en una ubicación estratégica con gran proyección. Contáctanos para más información o para concertar una visita.

Destacado:

Parking, None, None