(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Bel Air



Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 190 | Precio: 419.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5045038 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Tranquilidad, amplitud y ubicación privilegiada: tu nuevo hogar en Bel-Air te espera Esta luminosa casa pareada de tres plantas, situada en la tranquila zona residencial de Bel-Air, ofrece la combinación perfecta de entorno natural, comodidad y estilo de vida. ???? Ubicación inmejorable Todo a tu alcance: supermercados, gimnasios, farmacia y servicios esenciales a solo unos pasos. Excelente conexión: Cancelada a 2 minutos, San Pedro, Puerto Banús y Estepona muy cerca. Playa a pie: relájate en la Playa del Saladillo, a solo 10 minutos caminando. ???? Un oasis de paz Rodeada de zonas verdes, esta vivienda ofrece un entorno sereno y silencioso, ideal para quienes valoran la tranquilidad y el descanso. ???? Espacio para vivir y disfrutar 3 dormitorios amplios en dos plantas, más un estudio polivalente: ideal para familias o teletrabajo. 3 baños completos (2 en suite) + aseo de cortesía: confort y privacidad. Salón-comedor muy luminoso: acogedor y perfecto para reuniones. Cocina independiente y espaciosa: funcional y cómoda para los amantes de la cocina. Jardín delantero privado de 40 m²

con ducha exterior y barbacoa de obra: el rincón perfecto tras un día de playa. Terraza tipo cenador: para disfrutar de comidas al aire libre en buena compañía. Armarios empotrados en todas las habitaciones: espacio de almacenamiento más que suficiente. ????♀ Comunidad con encanto 2 piscinas comunitarias rodeadas de jardines bien cuidados. Garaje privado comunitario: comodidad y seguridad para tu vehículo. Luz y amplitud en cada rincón Gracias a su excelente orientación, la casa disfruta de abundante luz natural durante todo el día, lo que aporta una sensación constante de bienestar. ???? Tu estilo, tu hogar La propiedad se entrega sin amueblar, brindándote la oportunidad de decorarla a tu gusto y crear el hogar con el que siempre has soñado.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Parking, Golf, None, None, None