(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Selwo



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 110

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5045287

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Selwo - Excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños completos La cocina es espaciosa y está completamente equipada, además de contar con un lavadero independiente. La vivienda dispone de 110 m² útiles, distribuidos de forma cómoda y funcional. En el exterior, se disfrutan dos terrazas que suman 23,20 m² y un gran jardín privado de 229,70 m², completamente embaldosado para un mantenimiento sencillo y una estética moderna. Incluye un trastero de 22 m² y una plaza de garaje de 14 m². La urbanización ofrece dos amplias piscinas comunitarias, sistema de videovigilancia en las zonas de garaje y accesos, y un entorno seguro y familiar. Cada vivienda dispone de su propio sistema de placas solares, lo que permite contar con agua caliente gratuita durante más de ocho meses al año, con apoyo eléctrico únicamente durante los meses más fríos. Ubicada a tan solo 800 metros a pie de la playa, se accede fácilmente a la senda litoral que conecta Guadalmansa con el puerto deportivo de Estepona, ofreciendo más de 12 kilómetros de paseo marítimo. A escasos 20 metros se encuentra

una zona de juegos infantiles y una pista deportiva multifunción. Además, a unos 200 metros, se sitúa un moderno club de pádel con gimnasio, clases dirigidas (zumba, yoga, pilates), una amplia cafetería con restaurante y zona de aparcamiento. Un entorno ideal tanto para vivir como para disfrutar en familia o invertir.

Destacado:

Piscina, Ascensor, None, Parking