(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 4	Baños: 3	M²: 242	Precio: 1.300.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5046145	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Esta villa en venta en el prestigioso Los Naranjos Hill Club, Marbella, presenta una excelente oportunidad de inversión para aquellos que buscan emprender un proyecto de renovación. Situada en una zona muy solicitada, esta propiedad está lista para ser transformada en una lujosa casa de ensueño. Aunque requiere una renovación completa, la villa cuenta con una piscina privada y un jardín encantador, proporcionando un refugio tranquilo. Con 3-4 dormitorios, la villa ofrece un generoso espacio para una familia o visitantes. Todas las habitaciones son amplias y están llenas de luz natural, lo que garantiza un ambiente luminoso y acogedor. Las amplias zonas de estar son perfectas para recibir invitados o disfrutar de un buen rato en familia. Situado en una ubicación excepcional, la propiedad está convenientemente cerca de los principales campos de golf ya sólo 15 minutos en coche de la playa, lo que permite a los residentes disfrutar de la impresionante costa mediterránea. El sereno vecindario se suma a su atractivo, convirtiéndolo en un escape ideal del ajetreo y el bullicio de la vida

cotidiana. Esta villa en Los Naranjos Hill Club ofrece una oportunidad única para la personalización, lo que le permite crear la casa de sus sueños en un lugar deseable. Con un precio de 1.300.000 euros en su estado actual, es una opción competitiva para aquellos con una visión de su residencia ideal. Para aquellos que prefieran una vivienda lista para entrar a vivir, hay disponible una reforma completa, con un precio final de venta de 2.700.000 euros. Esta inversión garantiza un hogar totalmente personalizado y moderno que está listo para su ocupación inmediata. Una ventaja añadida es el garaje interior privado, con capacidad para 2 coches, que ofrece tanto seguridad como comodidad. Esta propiedad, con sus amplios dormitorios, elegantes cuartos de baño, piscina privada y garaje, ofrece todo lo necesario para una casa de ensueño en Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking