(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Benalmadena Costa



Habitaciones: 7	Baños: 3	M²: 240	Precio: 1.299.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5046889	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Villa de Lujo y Apartamento en Venta – Solymar, Puerto Marina, Benalmádena Inversión Exclusiva a Solo Pasos del Mar Descubra esta extraordinaria villa situada en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol: Solymar – Puerto Marina, Benalmádena. Una propiedad única, que combina elegancia, confort y alta rentabilidad, a solo 5 minutos a pie de la playa y del icónico puerto deportivo Puerto Marina. La Propiedad Esta magnífica residencia se compone de dos unidades completamente independientes, ideales tanto para uso privado como para inversión de alto nivel: ???? Vivienda Principal: 4 dormitorios amplios y luminosos 2 baños modernos Salón-comedor de diseño abierto con cocina totalmente equipada Piscina privada Garaje cerrado Espectacular terraza que rodea toda la casa, con zona chill-out y jacuzzi privado Propiedad totalmente reformada con materiales de alta calidad ???? Apartamento Privado (acceso independiente desde otra calle): 3 dormitorios 1 baño Salón con cocina integrada Gran terraza privada Piscina independiente Plaza de aparcamiento Ideal para alquiler vacacional

o como casa de invitados Ambas unidades cuentan con licencia turística oficial, lo que ofrece una oportunidad de inversión excepcional, con altos ingresos garantizados durante todo el año. Características Destacadas: Ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar Máxima privacidad y confort Diseño moderno y funcional Alto potencial de rentabilidad Lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas Esta villa no es solo una propiedad, sino un estilo de vida. Ideal para quienes buscan exclusividad, tranquilidad y proximidad al mar, sin renunciar a servicios de primer nivel. ???? Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada. Propiedades como esta no salen al mercado todos los días. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Parking