(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Calahonda



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 874

Precio: 1.050.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Referencia: R5048146

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Solar disponible en Calahonda para construir 9 apartamentos. El solar realmente tiene 2500m2 de suelo pero hay que ceder una parte para el desdoblamiento de la carretera, por lo que al final se pueden aprovechar 2021m2. Como máximo puedes construir 874 metros de techo pero en el proyecto puedes observar que realmente se construyen 1250 metros ya que hay zonas como solárium, trasteros, aparcamientos que no computan y las terrazas que computan al 50%. La parcela tiene concedido punto de conexión de endesa y agua. (IMPORTANTE). Ya se han publicado las bases y estatutos para crear la junta de compensación y comenzar con las obras de urbanización.

Destacado: