(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 130

Precio: 1.190.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5048257

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Elegante Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en una Ubicación Privilegiada de Nueva Andalucía Este espectacular apartamento en planta baja, recientemente renovado, ofrece la combinación perfecta entre diseño moderno, acabados de alta calidad y una ubicación inmejorable en Nueva Andalucía — a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie del Club de Golf Los Naranjos, además de restaurantes, tiendas y otros servicios. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños elegantes, distribuidos en 130 m² de espacio interior. En el exterior, podrás disfrutar de una soleada terraza de 32 m² y un jardín privado de 45 m², ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. En el interior, no se ha pasado por alto ningún detalle. El apartamento ha sido renovado por completo con materiales de primera calidad, incluyendo elegante suelo laminado SPC belga con capa de piedra, carpintería MDF lacada a medida y acabados de lujo en cada rincón. Todas las estancias cuentan con calefacción por suelo radiante, ofreciendo confort durante todas las estaciones. La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación de Siemens, mientras que los baños incorporan marcas premium como Villeroy & Boch, Hansgrohe, Marazzi y Generit. Los detalles de

diseño y el mobiliario cuidadosamente seleccionado aportan calidez y carácter, destacando un espejo a medida en el dormitorio principal que se convierte en una verdadera pieza protagonista. Ubicado en una comunidad cerrada, segura y tranquila, rodeada de jardines impecables, este hogar es perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de lujo o como inversión segura en una de las zonas más deseadas de Marbella. En resumen: Totalmente reformado con materiales de alta gama Suelo radiante en toda la vivienda Orientación sur para sol todo el día Comunidad cerrada y segura A poca distancia a pie del Club de Golf Los Naranjos Cerca de tiendas, restaurantes, colegios y Puerto Banús

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None