(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Casas rústicas

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 172

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústicas

Referencia: R5049508

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Una auténtica finca ecuestre andaluza - Una joya escondida a sólo 700 m del mar Enclavada en la belleza natural virgen de Guadalobón, a sólo 700 metros de las arenas doradas de la Playa de Guadalobón y a escasos minutos del vibrante Puerto y Puerto Deportivo de Estepona, esta extraordinaria finca no es sólo un hogar, es un remanso de luz, paz y sincera armonía. Ubicada en 4.000 m² de tierra exuberante y fértil, esta finca andaluza de dos plantas es un santuario único, un lugar donde el tiempo se ralentiza, la naturaleza te abraza y la luz del sol inunda cada rincón con calidez y claridad. Los terrenos están repletos de palmeras maduras, árboles frutales, jardines floridos y amplios espacios para dar vueltas. Con establos para cuatro caballos y espacio para crecer, la propiedad invita a la libertad, la conexión y la creatividad. La residencia en sí está llena de alma y encanto atemporal: un elegante cortijo diseñado al estilo tradicional andaluz, con puertas correderas de cristal francés, rejas tradicionales de bella factura y materiales naturales como suelos de terracota y una escalera de

terracota y madera. Lo que distingue a esta casa es su excepcional luminosidad: grandes ventanales, aberturas cuidadosamente colocadas y espacios diáfanos crean un ambiente increíblemente luminoso, aireado y edificante que rara vez se encuentra en propiedades de este tipo. En el interior, los espacios irradian encanto y confort, combinando una estructura rústica andaluza con toques eclécticos y conmovedores. La distribución es abierta y fluida, con la luz del sol danzando por todas las estancias. La planta baja ofrece una salón y estudio cálidos y acogedores con una acogedora chimenea, una luminosa cocina de estilo rústico llena de carácter y un comedor bañado por la luz natural. Las puertas francesas se abren a una amplia terraza orientada al sur, perfecta para comidas al aire libre, atardeceres dorados o tranquilas mañanas de café con la serenata del canto de los pájaros. En la planta superior, tres dormitorios bellamente decorados y un baño completo continúan el tema de la luz y el espacio. Dos de los dormitorios se abren a terrazas privadas con vistas a los verdes jardines, donde los únicos sonidos son el susurro de las hojas y el suave ritmo de los caballos pastando. Toda la casa se siente fresca, vibrante e íntimamente conectada con su entorno natural. Cada parte de esta propiedad se ha cuidado con mimo y esmero. Ya sea compartiendo risas con amigos bajo un árbol frutal, disfrutando de un momento de quietud con un libro, o viendo a sus caballos vagar en armonía, este es un lugar donde tanto las personas como los animales prosperan en paz. Con dos entradas independientes para vehículos, un amplio potencial para ampliaciones bien pensadas dentro del plano existente, y una profunda sensación de privacidad, esta finca es una oportunidad extraordinariamente rara: un refugio tranquilo y lleno de luz que parece estar a un mundo de distancia, pero a sólo unos minutos del corazón de Estepona. _____ Características principales: - Terreno: 4.000 m² de exuberantes jardines privados y zonas verdes naturales - Situación: A sólo 700m de la Playa de Guadalobón; a 4 minutos del Puerto Deportivo de Estepona - Casa: Auténtico cortijo andaluz de dos plantas Cortijo andaluz con alma y estilo ecléctico - Ambiente: Inundado de luz natural, amplio y luminoso - Dormitorios: 3 amplios dormitorios, 2 con terrazas privadas - Cuartos de baño: 2 hermosos cuartos de baño - Espacios habitables: Salón con chimenea, estudio, luminosa cocina de campo y zona de comedor - Terraza: Amplia y soleada terraza orientada al sur para relajarse y entretenerse - Instalaciones ecuestres: Cuadras para 4 caballos y zonas de descanso - Posibilidades de ampliación: Oportunidad de ampliar la casa dentro de su plano existente - Acceso: Dos entradas independientes para vehículos - Ambiente: Profundamente tranquilo, profundamente privado, fresco y lleno de amor Esto no es sólo una propiedad. Es un hogar lleno de luz y amor, construido con esmero, bendecido con armonía y a la espera de que comience su próximo capítulo.

Destacado:

None, Parking, Golf, None, None, None