(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona

Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 125	Precio: 499.900 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5049553	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Elegancia Mediterránea Moderna en Estepona – Obra Nueva de 3 Dormitorios con Piscina en la Azotea y Comodidad Urbana Descubre el auténtico estilo de vida costero en esta elegante y luminosa vivienda de 3 dormitorios y 2 baños, ubicada en una de las zonas con mayor proyección de Estepona. De diseño contemporáneo con toques mediterráneos, es perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura en la Costa del Sol. Situada a solo 1 km de la playa y del popular chiringuito Paco, la propiedad goza de una ubicación privilegiada. A poca distancia andando encontrarás supermercados, restaurantes, parques, gimnasio, hospital y el restaurante recomendado por la Guía Michelin Mar y Sierra II. El casco antiguo de Estepona y el puerto deportivo están a tan solo 5 minutos en coche. El interior ofrece espacios abiertos, luminosos y bien distribuidos, con suelos de madera, baldosas porcelánicas y un diseño moderno pensado para el confort. La cocina americana está totalmente equipada con electrodomésticos integrados, y los dos baños, uno con bañera de hidromasaje, aportan un toque de lujo al día a día. Disfruta de agradables vistas desde tu terraza privada, rodeada de cuidados jardines comunitarios adornados con jacarandas en flor. El verdadero protagonista del conjunto es la

piscina en la azotea, con un amplio solárium y vistas espectaculares al mar y las montañas. Otros detalles destacados: Dormitorios amplios con armarios empotrados Aire acondicionado centralizado, ventiladores de techo y ventanas de doble acristalamiento Plaza de garaje privada y trastero incluidos Piscina en la azotea, zonas comunes ajardinadas Cercano a más de 30 campos de golf y con excelente conexión con Marbella y Málaga Una oportunidad excepcional para vivir o invertir en un entorno moderno, cómodo y a pasos del mar, con todo lo que necesitas al alcance.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None, None