

## Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 162

Precio: 1.190.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R5050957

Fecha de publicación:  
13.12.25

Descripción: Entre en la refinada vida costera con este apartamento en planta baja exquisitamente renovado en la prestigiosa comunidad de Magna Marbella, un hogar donde convergen estilo, comodidad y tranquilidad. Bañada por la luz natural de su orientación suroeste, esta residencia de 130 m² ha sido cuidadosamente rediseñada con los más altos estándares, ofreciendo una mezcla perfecta de diseño contemporáneo y elegancia atemporal. La distribución diáfana fluye sin esfuerzo hacia una espaciosa terraza de 32 m² y un jardín privado de 45 m² bellamente ajardinado, perfecto para cenar al aire libre, tomar un café por la mañana o relajarse mientras el sol se pone sobre el Valle del Golf de Marbella. En el interior, tres amplios dormitorios proporcionan serenos santuarios, incluyendo una sofisticada suite principal con elegantes acabados y acceso directo al jardín. Materiales de primera calidad y detalles de diseño a medida realzan cada rincón, desde la moderna cocina hasta las refinadas zonas de estar, todo ello elaborado con una impecable atención al detalle. Situado en una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de acceso a tres piscinas comunitarias, cuidados jardines y seguridad las 24 horas del día. La propiedad también incluye un aparcamiento subterráneo privado y un trastero, que ofrecen comodidad y

tranquilidad. Perfectamente situado en el corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y campos de golf de clase mundial, esta casa ofrece un estilo de vida de lujo discreto y facilidad. Ya sea como residencia permanente o como retiro sofisticado, este apartamento es una oportunidad única de poseer un pedazo de la vida más codiciada de Marbella.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None