(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Cortijo Blanco



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 225	Precio: 850.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5052067	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Disfruta del lujo costero en este excepcional ático de tercera planta, idealmente situado en el paseo marítimo de Cortijo Blanco, a solo un corto paseo de Puerto Banús. Esta propiedad única combina dos apartamentos en una amplia residencia que supera los 200 m², ofreciendo comodidad y versatilidad. Características Principales: - 2 amplios dormitorios - 2 baños completos - Cocina abierta totalmente equipada - Salón-Comedor: Espacioso y luminoso - 2 terrazas con orientación suroeste, proporcionando abundante luz natural y vistas al mar - Ascensor y aparcamiento comunitario - Ubicado en primera línea de playa, en el paseo marítimo, a poca distancia de Puerto Banús y rodeado de servicios esenciales Oportunidad de Inversión: Originalmente configurado como dos apartamentos independientes, esta propiedad conserva dos referencias catastrales, lo que permite la posibilidad de dividirla nuevamente. Esta flexibilidad ofrece una valiosa oportunidad para inversores que buscan ingresos por alquiler o para aquellos que deseen una disposición de vivienda dual. Esta propiedad es ideal para quienes buscan una residencia espaciosa en una ubicación privilegiada o una inversión con alto potencial de retorno.

Destacado:

Vistas al mar, None, Piscina, Ascensor