(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Calahonda

Habitaciones: 4	Baños: 0	M²: 180	Precio: 715.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5052280	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Viva el sueño andaluz junto al mar!! Exclusiva vivienda independiente totalmente renovada, y todos los ambientes en una sola planta, sin escaleras: en encantadora urbanización tradicional Nos complace presentarle esta excepcional casa independiente en venta, situada a tan solo 500 metros del mar Mediterráneo, en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de la región. Completamente renovada en 2020, esta elegante vivienda de 4 dormitorios ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de su entorno natural y el confort de un hogar moderno, realzado con acabados de alta calidad en cada detalle. Ubicada en una parcela privada de 400 m², la propiedad forma parte de una comunidad cerrada y muy privada, compuesta por solo 13 chalets, lo que garantiza privacidad, seguridad y un entorno residencial único. Esta propiedad no es solo una casa, sino un estilo de vida: la comodidad

de vivir en una sola planta, a pocos pasos del mar. Características principales: 4 dormitorios amplios y luminosos, diseñados para el máximo confort 2 baños completos de lujo, además de un aseo de cortesía Dormitorio principal con espacio adicional ideal como despacho privado o futuro vestidor Lavadero y despensa integrados para mayor funcionalidad Parcela de 400 m² con jardín, zona de terraza y espacio para crear su propio oasis al aire libre. El aparcamiento de la urbanización es libre y se encuentra en la vía pública (línea blanca), lo que permite estacionar varios vehículos sin restricciones durante todo el año. Zonas comunes de la urbanización: Piscina comunitaria disponible durante todo el año Club social para momentos de relajación o encuentros entre vecinos Pista multideporte para actividades físicas y al aire libre La reforma integral realizada en 2020 ha dotado a esta vivienda de una estética contemporánea, una distribución funcional y una eficiencia energética excelente. Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido para crear un ambiente elegante y acogedor, ideal tanto para el día a día como para disfrutar en compañía de familiares y amigos.

Destacado:

Piscina, None, None, Parking, None, None, None