

## Apartamento

Centro Histórico



Habitaciones: 0

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 30

Precio: 212.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R5054680

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Si busca un inmueble como inversión, como vivienda o segunda residencia, no deje de visitar este estudio situado a escasos metros de Plaza de la Merced, en el emblemático barrio de la Victoria. Se encuentra en una de las calles más tranquila del centro. Edificio de planta baja mas 2, azotea visitable con tendedero. Es un estudio con cocina americana, baño completo, cercano a colegio Maristas, Plaza de la Merced y Plaza Victoria (conocida como jardín de los monos), en un agradable paseo estará en calle Granada, calle Larios y disfrutará del centro histórico de la ciudad, así como estar en Muelle uno, museos y una amplia variedad de restaurantes. No dude en llamarnos para visitarlo, podemos ayudarle si necesita financiación ya que además de inmobiliaria somos gestoría. "En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra, NO están incluidos en el precio. Los gastos de intermediación inmobiliaria SÍ ESTÁN INCLUIDOS. El consumidor tiene derecho a que se le

entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado (DIA) de la vivienda."

---

Destacado: