

## Apartamento

Manilva



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 104

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R5057452

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Magnífico Apartamento en planta baja de 3 dormitorios en la bonita urbanización de Marina Castillo, en primera línea de playa. Un apartamento muy agradable, de buenas calidades, con aire acondicionado frío/calor y domótica. La cocina es independiente con un pequeño lavadero, tenemos 3 dormitorios con persianas eléctricas y 2 baños completos con toalleros eléctricos, uno en suite. El salón-comedor, igual que la cocina y 2 dormitorios tienen salida a la amplia terraza muy agradable de casi 70m<sup>2</sup>. La terraza está cerrada con cortinas de cristal que permiten disfrutar de su estancia todo el día y su ubicación en esquina deja pasar el sol de mañana hasta las 13h pero lo recupera de tarde, una gozada. Un lugar tranquilo, cerca de un espacio de descanso y con fácil acceso a la piscina comunitaria. Las vistas son agradables, Algo de mar, de jardín y pequeño pueblo andaluz... La vivienda viene con una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero de unos 6m<sup>2</sup>. Se vende amueblada, con muebles de calidad. La urbanización tiene un conserje, una zona de lectura y Wifi, sauna y acceso directo al paseo

marítimo y las playas de la zona del Castillo. Un lugar fantástico para pequeños y adultos. A tan sólo 6 minutos caminando a la marina del Puerto de La Duquesa, entre Estepona y Sotogrande. Si deseas vivir en una Urbanización privilegiada, esta propiedad puede ser la tuya, solicita ya tu visita.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None