(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Apartamento

Nueva Andalucía

| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 2 | Baños: 2 | M²: 75 | Precio: 525.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Referencia: R5057896 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Descubra este magnífico apartamento en planta baja de 2 dormitorios, situado en el prestigioso complejo residencial Dama de Noche, a tan solo unos pasos de Puerto Banús. Diseñado con una estética escandinava limpia, el hogar combina espacios abiertos y luminosos con una elegancia funcional y materiales naturales. La zona de salón y comedor de planta abierta está inundada de luz natural, gracias a los grandes ventanales correderos que conducen directamente a la terraza privada y al jardín. Las paredes blancas y el mobiliario minimalista aportan una sensación de calma y amplitud. La cocina, moderna y totalmente equipada con electrodomésticos integrados y encimeras de piedra lisa, se integra perfectamente en el espacio de comedor. El dormitorio principal tiene acceso directo al jardín, mientras que el segundo dormitorio es ideal para invitados o como despacho. Ambas habitaciones reflejan la influencia nórdica con paletas de colores suaves, texturas acogedoras y líneas limpias. Una amplia terraza cubierta se abre a un jardín privado pavimentado, un espacio ideal para comer al aire libre, tomar el sol o relajarse con un libro a la sombra. Al estar en planta baja, el apartamento disfruta de un acceso cómodo a los exuberantes jardines y senderos comunitarios. La comunidad de Dama de Noche ofrece comodidades como seguridad 24 horas, dos grandes piscinas con tumbonas, pistas de

tenis y pádel, jardines tropicales cuidadosamente diseñados, restaurante y cafetería en el recinto (de temporada), zona de juegos infantiles y amplio aparcamiento para invitados.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vigilancia 24H, Parking