(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Guadalmina Baja



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 1	Precio: 1.390.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R5058154	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:OPORTUNIDAD- Exclusiva Parcela en Venta en GUADALMINA BAJA - Con Proyectos y Licencia Incluidos Parcela en el corazón de una de las zonas más prestigiosas de Marbella. Descubra una oportunidad única en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja. Ofrecemos parcelas de primera calidad con proyectos totalmente aprobados y licencias de construcción, listas para su desarrollo inmediato. Tanto si desea construir la villa de sus sueños como si busca una inversión segura, estas parcelas se entregan con todo listo, ahorrándole tiempo y esfuerzo. A pocos metros de la playa y muy cerca de restaurantes, colegios y comercios de la zona de San Pedro, esta ubicación ofrece el marco perfecto para un estilo de vida exclusivo. ¿Prefiere una solución llave en mano? También le ofrecemos la opción de adquirir una villa sobre plano, adaptada a su gusto y entregada con los más altos estándares. El proyecto está listo para empezar a construirse, con un plazo de finalización posible de 18 meses. Proyecto de villa - Espacio y confort al más alto nivel - precio 4.750.000€ Esta villa redefine el concepto

de vida mediterránea, ofreciendo generosos espacios interiores y exteriores diseñados para proporcionar el máximo confort y privacidad. Situado en una parcela de 1.006 m², el proyecto cuenta con una villa con una superficie construida de más de 800 m². La villa incluye 5 amplios dormitorios y 6 cuartos de baño, ofreciendo un amplio espacio para una vida cómoda y distinguida. Un elegante salón de planta abierta conectado a una zona de comedor y una moderna cocina crea el entorno ideal para los momentos familiares y las reuniones sociales. El sótano incluye un espacioso garaje para 4 coches, un gimnasio privado y un ascensor que conecta todas las plantas. Impresionantes características exteriores: Terraza soleada en la azotea con vistas al mar, jacuzzi, barbacoa y bar. Jardín paisajista - un oasis de paz abrazado por la naturaleza Amplias terrazas cubiertas - ideal para relajarse o entretenerse Piscina infinita de agua salada - perfecta para refrescantes chapuzones durante los calurosos días de verano Características principales: Parcela de 1.006 m². 800 m² construidos 5 dormitorios y 6 baños + aseo de invitados Garaje para 4 vehículos Gimnasio privado Ascensor Piscina infinita de agua salada Terraza barbacoa Azotea con jacuzzi, bar y vistas al mar Esta villa ofrece una combinación única de lujo, confort y exclusividad en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles sobre las parcelas disponibles y las opciones de proyectos en esta codiciada ubicación de Marbella.

Destacado:

Vistas al mar, None, None