(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Los Tilos



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 169	Precio: 530.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5058409	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Espectacular piso en Málaga - Los Tilos - Vialia - Perchel Sur en residencial con piscina Nos complace presentar en exclusiva este impresionante piso en el corazón de Málaga, en Los Tilos, en un residencial con piscina que combina lujo y comodidad en sus 169m² construidos. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un hogar moderno de recién construcción con todas las comodidades necesarias para disfrutar de la vida al máximo. El piso de 90 metros útiles cuenta con 3 habitaciones y dos baños, incluyendo una suite principal con baño privado con bañera, dos habitaciones con armarios empotrados, baño común con ducha. El gran salón comedor es luminoso e ideal para reuniones familiares, la cocina totalmente equipada. Además, disfrutarás de una terraza cubierta donde relajarte y disfrutar del clima andaluz. Equipado con aire acondicionado, ventiladores, calentador con paneles solares y una puerta de alta seguridad, este hogar ofrece confort y eficiencia energética. Además la propiedad cuenta con amplia plaza de garaje para coche grande y dos motos, y un trasero. La vivienda está ubicada en un residencial con piscinas comunitaria para adultos y para niños, solárium y zona de juego infantil, videoportero, cámaras de seguridad, doble ascensores y paneles solares para ahorro energético. Ubicado en una zona privilegiada muy cerca del centro, estarás cerca de la Estación de tren María Zambrano, paradas y estación de autobús, cerca de autovía y una variedad de servicios como supermercados, tiendas, colegios, guarderías, centro de salud, bancos, restaurantes y espacios verdes. El centro a 20 minutos andando y la paya a

15 minutos andando. No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso piso en el corazón de Málaga. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y concertar una visita! En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Parking