(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 108

Precio: 417.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5061007

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Descubre este elegante y espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en el codiciado complejo Residencial Albatros VII, idealmente ubicado en la vibrante zona de Nueva Andalucía, Marbella. Diseñado para ofrecer confort moderno, el apartamento cuenta con un salón-comedor luminoso y amplio que se abre directamente a una terraza privada, perfecta para disfrutar del sol mediterráneo. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, combinando funcionalidad y estilo. El dormitorio principal dispone de baño en suite y armarios empotrados, mientras que los otros dos dormitorios son amplios y también cuentan con armarios empotrados, lo que lo convierte en una opción ideal para familias, teletrabajo o estancias vacacionales. Ambos baños están acabados con materiales de alta gama y un diseño contemporáneo. Los residentes pueden disfrutar de una espectacular piscina comunitaria en la azotea con vistas panorámicas, zonas ajardinadas muy bien cuidadas y acceso por ascensor a todas las plantas. Además, el apartamento incluye una plaza de garaje privada. Gracias a su ubicación privilegiada —a pocos minutos de supermercados, restaurantes, colegios, centros de salud, las playas de Marbella y el mundialmente famoso Puerto Banús— esta

propiedad no solo es perfecta como vivienda habitual o de vacaciones, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión. Su distribución y localización le otorgan un alto potencial de alquiler, tanto vacacional como de larga duración.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking, None, None